

マンション 阪急 甲陽園 1,380万円

グランドハイツ甲陽園
所在：西宮市甲陽園本庄町
交通：阪急「甲陽園」駅徒歩3分
専有面積：59.20㎡
バルコニー：7.73㎡
構造：SRC造13階建3階部分
建築：昭和52年4月
管理費等：15,400円(月)
現況：空室

三方角部屋



阪急「甲陽園」駅徒歩3分
★室内とても明るいです
～平成28年1月～
室内全面リフォーム済
★浴室・洗面室に窓があります
即日内覧可能

マンション 阪神 芦屋 1,680万円

ザ・レジデンス芦屋スイート
所在：芦屋市海洋町
交通：阪神「芦屋」駅徒歩9分徒歩1分
専有面積：43.2㎡ バルコニー：9㎡
構造：RC造25階建5階
建築：平成18年10月
管理費等：48,000円
現況：空室

即日内覧可能



★無料シャトルバス運行
★天然温泉大浴場有り
★シニア向け分譲マンション
ペット飼育可(規約有)



マンション 阪急 芦屋川 2,180万円

ライフコート山芦屋
所在：芦屋市山芦屋町
交通：阪急「芦屋川」駅徒歩9分
専有面積：83.07㎡ バルコニー：14.40㎡
構造：RC造3階建3階 建築：平成9年2月
管理費等：13,700円(月) 現況：空家
土地権利：借地権(定期地上権)
地代：22,100円(月)(3年毎に改定)

新価格

《平成29年7月リフォーム済》
最上階の角部屋♪

陽当り 通風良好



即日内覧可能

戸建 阪神 深江 3,880万円

所在：神戸市東灘区深江本町4丁目
交通：阪神「深江」駅徒歩3分
土地面積：59.36㎡ 延床面積：99.58㎡
構造：木造3階建 建築：平成29年6月
現況：完成済

新築

即日内覧可能

★前面道路幅員6m以上
★閑静な低層住宅地に建つ邸宅
★南向きにつき陽当り良好
★吹き抜けのある明るいリビング



戸建 阪神 香櫨園 3,880万円

所在：西宮市泉町
交通：阪神「香櫨園」駅徒歩15分
土地面積：90.55㎡
建延面積：115.73㎡
構造：鉄骨造3階建
建築：平成17年1月
現況：居住中

大型車2台 駐車可能

★屋上テラス有り
★平成17年建築!
★地下約5帖の大型倉庫有り



内覧予約受付中

戸建 阪神 香櫨園 3,980万円

所在：西宮市川東町
交通：阪神「香櫨園」駅徒歩4分
土地面積：99.70㎡ 建延面積：93.36㎡
構造：木造瓦葺2階建
建築：昭和60年7月
現況：空室

★平成24年9月 即日内覧可能
住友不動産新築そっくりさん施工
★全室ペアガラス仕様 ★香櫨園小学校区



マンション JR 芦屋 2,980万円

芦屋山ノ手アーバンライフアネックス
所在：芦屋市東芦屋町
交通：JR「芦屋」駅徒歩2分
専有面積：138.34㎡ バルコニー：21.95㎡
構造：RC造5階建5階部分
管理費等：56,730円(月) 現況：空室

陽当り 通風良好

最上階 南東角部屋

眺望良好 (大阪市内～宝塚を一望できます)

キッチン新調
洗面台新調
ユニットバス新調
トイレ新調
給湯器新調
クロス全面張替
フローリング全面張替
etc

弊社主物件

平成29年11月末 リフォーム予定



無償のトランクルーム付

戸建 JR 芦屋 13,500万円

所在：芦屋市朝日ヶ丘町
交通：JR「芦屋」駅徒歩18分
土地面積：335.03㎡
建延面積：269.34㎡
構造：木・RC造瓦葺2階建
建築：平成2年11月
現況：居住中

★土地約101坪 建物約81坪の6SLDK

内覧予約受付中

★閑静な住宅地に建つ邸宅



★室内大変丁寧なお使いです
★手入れの行届いた庭には池もあります



戸建 阪急 芦屋川 4,380万円

所在：芦屋市三条町
交通：阪急「芦屋川」駅徒歩12分
土地面積：163.35㎡ 建延面積：123.66㎡
構造：木造2階建 建築：平成10年3月

即日内覧可能

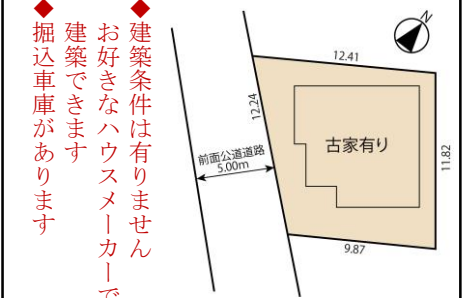
★屋根付駐車場2台分有り
★南ひな壇立地で眺望良好
★平成10年3月築
★土地約49.4坪
★建物約37.4坪 5LDK

土地 JR 芦屋 3,780万円

所在：芦屋市朝日ヶ丘町
交通：JR「芦屋」駅徒歩10分
「朝日ヶ丘町」徒歩3分
土地面積：132.26㎡
用途：第1種中高層住居専用地域
建ぺい：60% 容積：200%
建築条件：無
現況：古家有

広告初登場

★高台につき、陽当り・通風良好



マンション 阪神 打出 3,980万円

ファミリー芦屋ガーデンスクエア
所在：芦屋市南宮町
交通：阪神「打出」駅徒歩6分
専有面積：131.67㎡
バルコニー：33.50㎡
構造：RC造5階建1階
建築：平成9年8月
管理費等：23,850円(月)
現況：空室

★131.67㎡の5LDK

新価格

《平成28年6月 全面リノベーション済》
即日内覧可能



【西宮・芦屋地域の物件買取はお任せ下さい!】 グラン・ステージが直接買取!

- 1 仲介手数料は不要です
2 最短2日で売却可能(現金化できます)
3 ご近所に知られることなく売却できます
4 そのままで買取します
5 売却後のトラブル一切なし
6 お引き渡し時期も柔軟に対応致します