

# グラン・ステージ特選物件

戸建  
阪急  
芦屋川

広告初登場

価格  
**6,480**万円



～奥池南町～  
美しき景観を日常にする贅沢



- ★所在：芦屋市奥池南町
- ★交通：阪急神戸線「芦屋川」駅  
バス 16分 徒歩 2分
- ★土地面積：710.36㎡
- ★延床面積：236.74㎡
- ★構造：木・鉄骨造ストレート葺 2階建
- ★建築：昭和 61年 2月 ★現況：空家

- ★室内大変丁寧に  
お使いです
- ★屋内プール有
- ★浴室にはサウナ有

即日内覧可能

- ◆1階リビングからは  
四季折々の景色が楽しめます
- ◆2階の主寝室からは  
奥山の自然豊かな森林が臨めます

貸家  
阪急  
芦屋川

- ★所在：芦屋市奥池南町
- ★交通：阪急「芦屋川」駅バス 15分  
「芦屋ハイランド」停徒歩 6分
- ★使用面積 208.87㎡
- ★土地面積：645.47㎡
- ★構造：木造瓦葺造 2階建
- ★建築：平成 16年 8月
- ★敷金：40万円 ★礼金：60万円
- ★現況：空室

賃料月額  
**28**万円



- ★平成 16年築
- ★三井ホーム  
施工の注文建築
- ★土地約 195坪
- ★建物約 63坪
- ★広々とした  
庭園あり

即日内覧可能

分譲貸マンション  
J R  
芦屋

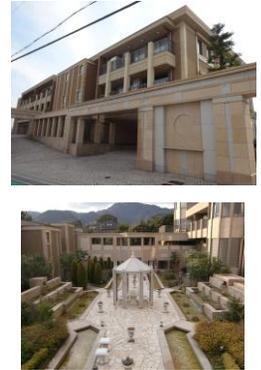
- ★所在：芦屋市東山町
- ★交通：J R「芦屋」駅徒歩 11分
- ★使用面積：160.43㎡
- ★構造：RC造 5階建 3階
- ★建築：平成 15年 10月
- ★敷金：700,000円 礼金：800,000円
- ★現況：空室

賃料月額  
**60**万円

即日内覧可能

## レ・グランディア芦屋東山

- ★南向き
- ★陽当り・眺望良好
- ★大阪湾一望できます



- ★地下平面駐車場は  
大型乗用車でも  
余裕のあるサイズ

お問い合わせ 0120-358-525 TEL:0798-36-5525 FAX:0798-34-6699

社団法人近畿地区・不動産公正取引協議会・全国宅地建物取引業保証協会会員・兵庫県不動産流通センター会員・兵庫県宅地建物取引業協会会員・兵庫県知事免許(4)第203644号

GRAND STAGE **グラン・ステージ株式会社**

〒662-0976 西宮市宮西町2番11号 水曜日定休 営業時間AM9:00~PM8:00

●上記の物件は平成 31年 3月 19日現在のものです。その後売却済、または条件変更の場合はご容赦ください。●掲載の間取りは概略図で、おおよその広さ・縮尺・方位等に誤差がある場合があります。現地案内の際、お確かめください。●仲介手数料及び諸費用等には、消費税が必要となります。●税込とは消費税を含んだ価格です。●取引態様/仲介●広告有効期限/平成 31年 4月 19日 ●当社の「個人情報の保護方針」については、ホームページ <http://www.grandstage.net> を参照ください。

