

マンション 芦屋 1,680 万円
芦屋パインリッチ
 所在: 芦屋市朝日ヶ丘町
 交通: JR「芦屋」駅徒歩19分
 専有面積: 75.81㎡ バルコニー: 6.99㎡
 構造: RC造9階建7階部分
 建築: 昭和48年8月
 管理費等: 20,900円
 現況: 空室
 《平成19年11月リノベーション済》
 ★7階部分ですが上階はなし!
 ★眺望・陽当りに良好!
 ★無償専用トランクルーム有
即日内覧可能



マンション 阪神 芦屋 1,780 万円
芦屋精道スカイハイツ
 所在: 芦屋市精道町
 交通: 阪神「芦屋」駅徒歩4分
 専有面積: 68.75㎡ バルコニー: 6.60㎡
 構造: RC造4階建2階部分
 建築: 昭和49年9月
 管理費等: 23,430円
 現況: 空室
 《平成29年3月全面リフォーム済》
 ★阪神「芦屋」徒歩4分
 ★南向きにつき陽当り良好
即日内覧可能



マンション 阪神 打出 1,990 万円
サンワプラザ芦屋
 所在: 芦屋市南宮町
 交通: 阪神「打出」駅徒歩4分
 専有面積: 52.95㎡ バルコニー: 6.12㎡
 構造: RC造5階建3階部分
 建築: 平成9年3月
 管理費等: 19,860円
 現況: 空室
 《平成29年5月全面リフォーム済》
 ★家具・照明付き物件
 ★南向きにつき陽当り良好
即日内覧可能



マンション 阪神 西宮 2,650 万円
オリーブハイツ西宮
 所在: 西宮市和上町
 交通: 阪神「西宮」駅徒歩4分
 専有面積: 73.19㎡ バルコニー: 8.98㎡
 構造: RC造12階建9階部分
 建築: 昭和53年10月 管理費等: 33,010円
 現況: 空室
 《平成29年9月全面リフォーム済》
 ★阪神「西宮」徒歩4分
 ★南向きにつき陽当り良好
即日内覧可能



マンション 阪神 打出 3,190 万円
芦屋ハイタウン
 所在: 芦屋市大東町
 交通: 阪神「打出」駅徒歩13分
 専有面積: 91.98㎡ バルコニー: 27.32㎡
 構造: RC造11階建1階部分
 建築: 平成11年10月
 管理費等: 14,400円
 現況: 空室
 《平成29年1月全面リフォーム済》
 ★1階につき専用庭有り
 ★ペット飼育可
即日内覧可能



マンション 芦屋 3,280 万円
セレッソコート芦屋竹園
 所在: 芦屋市竹園町
 交通: JR「芦屋」駅徒歩10分
 専有面積: 80.58㎡ バルコニー: 12.62㎡
 構造: RC造11階建4階部分
 建築: 平成20年10月
 管理費等: 18,100円
 現況: 居住中
 《平成20年10月築》
 ★南向きにつき陽当り良好
 ★芦屋市内を望む眺望あり
 ★ペット飼育可(規約有)
即日内覧可能



マンション 阪神 打出 3,350 万円
エスポアール芦屋
 所在: 芦屋市打出小槌町
 交通: 阪神「打出」駅徒歩5分
 専有面積: 86.43㎡ バルコニー: 7.62㎡
 構造: RC造5階建4階部分
 建築: 昭和55年10月
 管理費等: 28,950円
 現況: 空室
 《平成30年2月リフォーム完成予定》
 ★南西角部屋
 ★南向きにつき陽当り良好
即日内覧可能



マンション 阪急 夙川 4,180 万円
サンクタス夙川西
 所在: 西宮市郷免町
 交通: 阪急「夙川」駅徒歩15分
 専有面積: 91.29㎡ バルコニー: 45.1㎡
 構造: RC造6階建6階部分
 建築: 平成12年8月
 管理費等: 33,400円
 現況: 空室
 《即日内覧可能》
 南東北の三方角部屋♪
 日当たり・眺望良好♪
 約45㎡の2面に面したルーフバルコニー♪



新築 阪神 深江 3,780 万円
新築
 所在: 神戸市東灘区深江本町4丁目
 交通: 阪神「深江」駅徒歩3分
 土地面積: 59.36㎡ 延床面積: 99.58㎡
 構造: 木造3階建 建築: 平成29年6月
 現況: 完成済
 ☆前面道路幅員6m以上
 ☆閑静な低層住宅地に建つ邸宅
 ☆南向きにつき陽当り良好
 ☆吹き抜けのある明るいリビング♪
即日内覧可能



新築 阪急 苦楽園口 3,780 万円
新築
 所在: 西宮市柏堂町
 交通: 阪急「苦楽園口」駅バス停徒歩3分
 土地面積: 201.87㎡ 延床面積: 108.88㎡
 構造: 木造2階建 建築: 平成29年8月
 現況: 完成済
 ★敷地面積約61.06坪
 ★駐車場2台可
 ★フラット35S対応住宅
即日内覧可能



戸建 阪神 香櫨園 3,780 万円
新築
 所在: 西宮市川東町
 交通: 阪神「香櫨園」駅徒歩4分
 土地面積: 99.70㎡ 建延面積: 93.36㎡
 構造: 木造瓦葺2階建 建築: 昭和60年7月
 現況: 空室
 ☆平成24年9月
 ☆住友不動産新築そっくりさん施工
 ☆全室ペアガラス仕様 ☆香櫨園小学校区
即日内覧可能



戸建 JR 芦屋 6,900 万円
 所在: 芦屋市東山町
 交通: JR「芦屋」駅徒歩15分
 土地面積: 252.70㎡ 建延面積: 142㎡
 構造: 木造2階建 建築: 平成8年5月
 現況: 居住中
 ◆二世帯住宅としても利用可
 ☆掘り込み車庫2台有(高さ189cm)
 ☆北東南三方角地の為
 ☆陽当り・通風良好
即日内覧可能



土地 阪急 芦屋川 2,980 万円
広告初登場
 所在: 芦屋市三条町
 交通: 阪急「芦屋川」駅徒歩14分
 土地面積: 122.44㎡
 用途: 第1種低層住居専用地域
 建ぺい: 40% 容積: 80%
 建築条件: 無
 現況: 更地
 ●現況更地!
 ●土地面積約37坪!
 ●間口約12m!
 ●建築条件はございません!
 お好きなハウスメーカー、工務店で建築できます。
即日ご案内可能



【西宮・芦屋地域の物件買取はお任せ下さい!】 **グラン・ステージが直接買取!**
 <お電話下さい! 0120-358-525>
 ① 仲介手数料は不要です
 不動産売却時に最も大きな額を占める仲介手数料。グラン・ステージによる直接買取なので、仲介手数料は不要です。
 ② 最短2日で売却可能(現金化できます)
 「相続で住宅を譲り受けたが、兄弟で誰も住む予定がなく分割する為、現金化して明確に分けたい」「住替えで新しい不動産を購入したいが、今住んでいる不動産を売れないと購入しづらい」など早期に売却することを優先する場合には最短2日で現金化できます!
 ③ ご近所に知られることなく売却できます
 「離婚が原因で売却するので、広告等されたくない」「住宅ローンの支払いが厳しくなって売却するので近所に知られたくない」などの売却は、弊社が即時に買取する為、買取前に近隣に広告する事がなく、近所に知られる事ありません。
 ④ そのままで買取します
 弊社はリノベーションを前提に買取しますので、どんな物件でもそのままの状態でも買取します。築年数、賃貸中など条件も問いません。また、家具の撤去等もご相談下さい。
 ⑤ 売却後のトラブル一切なし
 不動産業者である弊社が買取りますので、売却後欠陥・瑕疵等があった場合でもお客様に一切ご迷惑おかけしません。
 ⑥ お引き渡し時期も柔軟に対応致します
 居住中の場合やお買替えのお客様の場合でも、お客様のご都合や条件に合わせてお引き渡しの延長が可能です。

土地 JR 芦屋 3,490 万円
 所在: 芦屋市朝日ヶ丘町
 交通: JR「芦屋」駅バス10分
 「朝日ヶ丘町」停徒歩3分
 土地面積: 132.26㎡
 用途: 第1種中高層住居専用地域
 建ぺい: 60% 容積: 200%
 建築条件: 無
 現況: 古家有
 ◆建築条件は有りません
 お好きなハウスメーカーで建築できます
 ◆掘込車庫があります
 ☆高台につき、陽当り・通風良好
即日ご案内可能

