

# オープンハウス開催

戸建  
阪急  
芦屋川

4月21日(土)・22日(日)  
PM1:00~PM5:00

価格 **5,780** 万円

- ★所在：芦屋市奥池町1-16
- ★交通：阪急「芦屋川」駅バス利用15分  
「東おたふく山登山口」停徒歩1分
- ★土地面積：658.66㎡
- ★延床面積：231.23㎡
- ★構造：木造ストレート葺2階建
- ★建築：平成9年12月 ★現況：空家



弊社売主  
物件

平成29年9月  
リフォーム完成済

- システムバス新調
- トイレ2ヶ所新調
- 洗面台新調
- クロス全面張替
- 外壁屋根塗装・防止工事
- 一部CF張替
- 1階洋室カーペット張替
- 和室畳表替
- ふすま・障子張替...etc

☆土地約199坪・建物約69坪  
☆三菱地所ホームズの注文建築



北西南の  
三方角地♪



戸建  
JR  
芦屋

- ★所在：芦屋市六麓荘町
- ★交通：JR「芦屋」駅バス利用  
「日の出橋」停徒歩5分
- ★土地面積：387.00㎡
- ★延床面積：163.14㎡
- ★構造：木造ストレート葺2階建
- ★建築：平成4年6月 ★現況：居住中

価格 **14,900** 万円 **内覧予約受付中**

- ◆三井ホーム施行の建物
- ◆シャッター付駐車場3台可
- ◆1階からでも眺望良好



《平成28年11月外構工事済》  
《平成29年2月に1階部分改装済》

マンション  
JR  
芦屋

- ★所在：芦屋市朝日ヶ丘町
- ★交通：JR「芦屋」駅バス利用8分  
「市民プール前」停徒歩2分
- ★専有面積：64.12㎡ **広告初登場**
- ★バルコニー：10.39㎡
- ★構造：RC造7階建7階部分
- ★建築：昭和48年5月
- ★管理費等：19,500円(月) ★現況：居住中

価格 **1,390** 万円



平成27年7月全面リフォーム済

- ☆六甲山系を望む眺望有
- ☆トランクルーム有
- ☆最上階・北西角部屋
- ☆室内大変丁寧に  
お使いです



内覧予約受付中

芦屋朝日ヶ丘レックスマンション1号棟

お問い合わせ



0120-358-525

TEL:0798-36-5525

FAX:0798-34-6699

社団法人近畿地区・不動産公正取引協議会・全国宅地建物取引業保証協会会員・兵庫県不動産流通センター会員・兵庫県宅地建物取引業協会会員・兵庫県知事免許(3)第203644号



GRAND STAGE

〒662-0976 西宮市宮西町2番11号 水曜日定休 営業時間AM9:00~PM8:00

●上記の物件は平成30年4月17日現在のものです。その後売却済、または条件変更の場合はご容赦ください。●掲載の間取りは概略図で、おおよその広さ・縮尺・方位等に誤差がある場合があります。現地案内の際、お確かめください。●仲介手数料及び諸費用等には、消費税が必要となります。●税込とは消費税を含んだ価格です。●取引態様/仲介●広告有効期限/平成30年5月21日  
●当社の「個人情報の保護方針」については、ホームページ <http://www.grandstage.net> をご参照ください。

