

戸建 阪神 芦屋 1,650 万円

所在：芦屋市呉川町
交通：阪神「芦屋」駅徒歩12分
土地面積：60.47㎡ 延床面積：78.31㎡
構造：木・RC造瓦葺3階建 陽当り良好
建築：昭和60年11月
現況：賃貸中(95,000/月)

平成31年4月一部リフォーム済
平成29年に2階便器交換

★掘り込み車庫あり!
★室内丁寧にお使いです
★給湯器・浴室暖房・外壁一部塗装(2018年実施)

戸建 阪神 打出 3,280 万円

所在：芦屋市春日町
交通：阪神「打出」駅徒歩6分
土地面積：50.74㎡ 延床面積：72.16㎡
構造：鉄骨造ストレート葺3階建
建築：平成8年5月
現況：居住中

★平成8年5月築
★室内丁寧にお使いです
★車庫あり(ハイルーフ駐車可能)
★給湯器・浴室暖房・外壁一部塗装(2018年実施)

★家具・小物
★リースカーテン・照明付
★二方道路(南・西)
★香榭園小学校校区

戸建 阪神 香榭園 3,398 万円

所在：西宮市弓場町
交通：阪神「香榭園」駅徒歩10分
土地面積：55.19㎡
延床面積：68.50㎡
構造：鉄骨造ストレート葺3階建
建築：平成11年8月 現況：空家

2020年3月全面リフォーム済

★即日内覧可能

マンション JR 芦屋 880 万円

朝日ヶ丘レックスマンション2号棟
所在：芦屋市朝日ヶ丘町
交通：JR「芦屋」駅バス10分
「芦屋市民プール」徒歩2分
専有面積：69.00㎡ バルコニー：7.5㎡
構造：RC造7階建1階
建築：昭和48年9月
管理費等：20,750円
現況：居住中

★1階につき専用庭あり
★南西角部屋!
★南向きバルコニー
★陽当り良好
★即日内覧可能

マンション 阪急 西宮北口 1,990 万円

グランドヒル西宮高座マンションC棟
所在：西宮市高座町
交通：阪急「西宮北口」駅バス13分
「一ヶ谷町」徒歩5分
専有面積：73.29㎡ バルコニー：36.45㎡
構造：RC造8階建8階 建築：昭和60年1月
管理費等：16,850円
現況：空室

★最上階・角部屋住戸
★陽当り・眺望・通風良好!
★ルーフバルコニー付
★室内大変丁寧にお使いです
★平成25年7月リフォーム済
★即日内覧可能

マンション 阪急 夙川 6,280 万円

カルム夙川
所在：西宮市相生町
交通：阪急「夙川」駅徒歩2分
専有面積：92.16㎡ バルコニー：21.6㎡
構造：RC造7階建6階
建築：平成10年10月
管理費等：32,530円
現況：空室

★南東角部屋
★通風・採光良好
★阪急「夙川」駅徒歩2分の好立地
★92.16㎡の4LDK
★即日内覧可能

マンション 阪急 苦楽園口 7,580 万円

ヒルズ夙川菊谷町
所在：西宮市菊谷町
交通：阪急「苦楽園口」駅徒歩5分
専有面積：100.35㎡ バルコニー：24.52㎡
構造：RC造4階建4階
建築：平成13年6月
管理費等：43,600円
現況：空室

★阪急「苦楽園」駅徒歩5分
★南向き、陽当り良好
★南西角部屋
★ペット飼育可(規約有)
★即日内覧可能

マンション 阪急 西宮北口 1,990 万円

★即日内覧可能

土地 JR 芦屋 28,000 万円

所在：芦屋市六麓荘町
交通：JR「芦屋」駅バス12分
「日の出橋」徒歩9分
土地面積：840.26㎡
用途：第1種低層住居専用地域
建ぺい：40% 容積率：80%
建築条件：無 現況：古家有

【建物概要】
種類：住宅・車庫
構造：RC造銅板葺
地下1階付3階建床面積
1階 230.74㎡
2階 150.57㎡
3階 128.26㎡
B1階 143.51㎡
合計：653.08㎡
築年数：昭和61年5月築
★即日内覧可能

★高台につきパノラマ眺望
★大阪街地を見渡せます
★敷地面積約254坪
★南東向きにつき陽当り良好
★建築条件はありません

店舗付住宅 JR 芦屋 36,000 万円

所在：西宮市室川町
交通：阪急「西宮北口」徒歩18分
土地面積：518.25㎡ 延床面積：650.7㎡
構造：鉄骨造陸屋根3階建 建築：平成16年3月
現況：居住中

◆平成16年3月築!
◆南西角地!
◆ホームエレベーター付
◆陽当り・眺望良好!
◆駐車場12台可能
★即日内覧可能

★即日内覧可能

土地 阪急 苦楽園口 9,980 万円

所在：西宮市深谷町
交通：阪急「苦楽園口」駅14分
土地面積：330.72㎡
用途：1種低層・第1種中高層
建ぺい：40%・60%
容積率：100%・196%
建築条件：無 現況：古家有

★敷地面積約100坪
★閑静な住宅街です
★建築条件はありません
お好きなハウスメーカーで建築できます
【建物概要】
種類：住宅・車庫
構造：木造2階建
延床面積：113.85㎡
築年数：昭和48年1月築
※別途未登記建物有(倉庫)
★即日内覧可能

【西宮・芦屋地域の物件買取はお任せ下さい!】グラン・ステージが直接買取!

- ① 仲介手数料は不要です
② 最短2日で売却可能(現金化できます)
③ ご近所に知られることなく売却できます
④ そのままで買取します
⑤ 売却後のトラブル一切なし
⑥ お引き渡し時期も柔軟に対応致します



3名募集!!
お近くの地域の戸建てにチラシを投函するお仕事です。
空いた時間や毎日のウォーキングとともにおこなっていただけます。
お気軽にお問い合わせください。