

新築賃貸 西宮北口 200,000 円

ジオ西宮北口ザソフィア

所在：西宮市田代町
交通：阪急「西宮北口」駅徒歩7分 **広告初登場**
使用面積：63.95㎡ 構造：RC造5階建2階
建築：平成30年1月
敷金：200,000円 礼金：400,000円
共益費：5,000円
現況：空室

★新築後未入居物件
★トランクルーム付
★阪急西宮ガーデンズ 徒歩3分

即日内覧可能



マンション 西宮北口 1,580 万円

ジヤルダン上ヶ原一番館

所在：西宮市上ヶ原七番町 **新価格**
交通：阪急「西宮北口」駅徒歩14分
「一ヶ谷」駅徒歩3分
専有面積：64.23㎡ バルコニー：7.40㎡
構造：RC造6階建4階
建築：平成10年2月
管理費等：19,250円
現況：居住中

★室内丁寧なお使いです
★閑静な住宅街です
★南向きにつき 陽当り良好
★平面駐車場権利付 (月額管理費等1300円)

内覧予約受付中



マンション 西宮 苦楽園口 1,680 万円

ハイツ苦楽園A棟

所在：西宮市苦楽園一番町 
交通：阪急「苦楽園口」駅徒歩15分
専有面積：91.70㎡ バルコニー：8.28㎡
構造：RC造4階建3階
建築：昭和49年3月
管理費等：20,700円
現況：空室

★南向きにつき 陽当り・通風良好
★3F部分につき眺望良好 (大阪まで望めます)
★トランクルーム空有り (1600円/月)
★室内大変丁寧なお使いです

即日内覧可能



マンション 芦屋 1,980 万円

日商岩井芦屋ガーデンヒルズF棟

所在：芦屋市朝日ヶ丘町
交通：JR「芦屋」駅徒歩10分
「甲南高校前」駅徒歩2分
専有面積：92.53㎡ バルコニー：22.17㎡
構造：RC造5階建4階
建築：昭和59年9月
管理費等：26,510円
現況：居住中

★南・西・北の3方角部屋
★眺望良好 (東大阪まで一望出来ます)
★ペット飼育可(規約有)
★南向きにつき陽当り良好
★浴室に窓有り

内覧予約受付中



マンション 西宮 苦楽園口 2,060 万円

プリアーレ苦楽園

所在：西宮市樋之池町
交通：阪急「苦楽園口」駅徒歩15分
専有面積：68.50㎡ バルコニー：16.23㎡
構造：RC造7階建4階
建築：平成10年12月
管理費等：36,440円
現況：空室

★眺望良好
★南西角部屋につき 陽当り良好
★北夙川小学校区

即日内覧可能

★敷地内駐車場権利付!



マンション 西宮 甲陽園 2,430 万円

藤和ライブタウン甲陽園山王町B棟

所在：西宮市甲陽園山王町
交通：阪急「甲陽園」駅徒歩12分
専有面積：104.16㎡ バルコニー：11.77㎡
構造：RC造6階建4階
建築：昭和58年3月
管理費等：24,120円
現況：空室

★最上階につき陽当り・通風良好
★眺望良好 (大阪市内・神戸方面まで一望出来ます)
★周辺は緑の多い 閑静な住宅街です

即日内覧可能



マンション 西宮 苦楽園口 3,780 万円

樋之池町アーバンライフ

所在：西宮市樋之池町 **広告初登場**
交通：阪急「苦楽園口」駅徒歩14分
専有面積：87.66㎡ バルコニー：13.90㎡
構造：RC造7階建4階
建築：平成9年12月
管理費等：32,450円
現況：空室

★平成30年9月末リフォーム完成予定
★南東北角部屋
★4階部分
★前面建物の目線が 気になりません
★ペット飼育可(規約有)

内覧予約受付中



戸建 阪神 洲先 1,180 万円

所在：西宮市東鳴尾町
交通：阪神「洲先」駅徒歩2分
土地面積：46.86㎡ **即日内覧可能**
建延面積：60.53㎡
構造：木造2階建 建築：平成1年3月
現況：空家

★平成30年3月全面リフォーム済
★阪神「洲先」駅徒歩2分
★武庫川公園まで徒歩2分

◆収益物件としてもいかがですか?



戸建 芦屋 1,850 万円

所在：芦屋ヶ丘町
交通：JR「芦屋」駅徒歩11分
土地面積：47.46㎡ 延床面積：58.92㎡
構造：木・軽量鉄骨造ストレート葺3階建
建築：平成7年3月 現況：賃貸中

《オーナーチェンジ物件》
◆閑静な住宅街です
◆平成7年3月築
◆駐車場スペース有り

◆賃料：月額78,000円にて賃貸中
◆年額：936,000円



戸建 西宮 芦屋川 4,080 万円

所在：芦屋市松ノ内町
交通：阪急「芦屋川」駅徒歩4分 **即日内覧可能**
土地面積：71.94㎡
延床面積：80.43㎡
構造：木造瓦葺2階建
建築：昭和55年11月 現況：空家

《2線アクセス可能》
★阪急「芦屋川」徒歩4分
★JR「芦屋」徒歩6分

土地21.7坪
閑静な住宅街です
住宅用地としても可能



戸建 神戸 住吉 4,980 万円

所在：神戸市東灘区渦森台三丁目
交通：JR「住吉」駅徒歩13分
「渦森台三丁目」駅徒歩4分
土地面積：216.77㎡ **広告初登場**
延床面積：115.02㎡
構造：木造ストレート葺2階建
建築：平成30年6月 現況：完成

◆堂々完成 即日内覧可能
◆カースペース2台分有
◆日照・通風・採光良好
◆2階ベランダからは大阪湾 神戸港まで見渡せます



戸建 西宮 芦屋川 8,500 万円

所在：芦屋市山手町
交通：阪急「芦屋川」駅徒歩13分
土地面積：205.55㎡ 建物：190.04㎡
構造：木・RC造地下1階付2階建
建築：昭和53年5月
現況：居住中

◆土地約62坪
◆閑静な低層住宅地に 建つ邸宅
◆2階からは眺望良好
◆室内丁寧なお使いです

内覧予約受付中



戸建 阪神 香櫨園 5,980 万円

所在：西宮市堀切町 **広告初登場**
交通：阪神「香櫨園」駅徒歩7分
土地面積：117.98㎡ 私道面積：24.57㎡
建延面積：109.30㎡
構造：木造ストレート葺2階建
建築：平成10年8月
現況：居住中

★南向きにつき 陽当り良好
★カースペース2台分有
★香櫨園小学校区

◆平成28年2月 外壁・屋根塗装工事等実施
◆大阪ガス住宅設備施工




ご存知ですか?
家を売っても住み続けます。

こんな方にオススメです。

- ローンの支払いが厳しいが、引っ越したくない!
- 事業資金が現在難しいけど、近所の人に知られたくない!
- 自分で買った家なので、第二の人生を楽しみたい!

詳細はホームページをご覧ください。

インターネットで
グラン・ステージ 

スマホからは 

www.grandstage.net

フリーダイヤル 0120-358-525

