

グラン・ステージ特選物件

マンション

阪急

宝塚

価格

4,280 万円(税込)

ラ・ビスタ宝塚ラ・メゾン

★所在：宝塚市すみれヶ丘 2 丁目

★交通：阪急宝塚線「宝塚」駅バス 12 分
「すみれヶ丘中央」停徒歩 1 分

★専有面積：235.47 m² ★バルコニー：30.27 m²

★構造：SRC 造 14 階建 13 階

★建築：平成 4 年 2 月

★管理費等：65,940 円

★現況：空室

広告初登場



即日内覧可能





★陽当り良好

★広々とした LDK は 52.5 帖

★13 階部分につき
パノラマビューが
一面に広がります

★ペット飼育可

弊社売主につき仲介手数料不要

マンション

J R

神 戸

価格

8,780 万円



神戸ハーバータワー



★所在：神戸市中央区海岸通六丁目

★交通：J R 「神戸」 駅徒歩 8 分

★専有面積：93.70 m² ★バルコニー：15.70 m²

★構造：RC 造 35 階建 35 階

★建築：平成 25 年 1 月

★管理費等：26,810 円 ★現況：居住中

内覧予約受付中








最上階物件

Executive floor

★35 階建て制震構造 & オール電化タワーマンション

★最上階南東向きにつき、眺望・通風・採光良好

★ペット飼育可(規約有)

★1620 サイズのバスルーム



The floor plan shows a large living/dining area (LDK) of approximately 26.7帖, a kitchen (K) of about 5帖, a bathroom (B) of 3帖, a washroom (W), a laundry room (L), a balcony (バルコニー), and several bedrooms (洋室約9帖, 納戸約5帖). There are also various closets (クローゼット) and a central hall (廊下).

バルコニーからは、みなとこうべ海上花火大会をはじめ、神戸港・大阪湾を一望できます

★35 階建て制震構造 & オール電化タワーマンション

★最上階南東向きにつき、眺望・通風・採光良好

★ペット飼育可(規約有)

★1620 サイズのバスルーム

収益物件

阪 神

芦 屋

価格

19,000 万円(税込)

★所在：神戸市東灘区深江本町一丁目

★交通：阪神「芦屋」駅徒歩7分

★土地面積：396.92 m² ★建床面積：823.57 m²

★構造：鉄骨造陸屋根4階建

★建築：昭和53年7月 ★現況：満室稼働中

広告初登場



収益物件

- 現況満室稼働中
- 現況年間収入(満室)
- 現況利回り：7.02%

※年間収入には管理費も含んでおります

★阪神『芦屋』駅徒歩7分

★土地約120坪！北西角地

★総戸数16戸

★全部屋セパレートに改装済です



お問い合わせ



0120-358-525 TEL:0798-36-5525
FreeDial FAX:0798-34-6699

社団法人近畿地区・不動産公正取引協議会・全国土地建物取引業者保証協会会員・兵庫県不動産流通センター会員・兵庫県土地建物取引業者協会会員・兵庫県知事免許(4)第203644号



グラン・ステージ株式会社

〒662-0976 西宮市宮西町2番11号 水曜日定休 営業時間AM9:00~PM8:00

●上記の物件は令和1年10月1日現在のものです。その後売却済、または条件変更の場合はご容赦ください。●掲載の間取りは概略図で、おおよその広さ・縮尺・方位等に誤差がある場合があります。現地案内の際、お確かめください。●仲介手数料及び諸費用等には、消費税が必要となります。●税込とは消費税を含んだ価格です。●取引態様／仲介●広告有効期限／令和1年11月1日

●当社の「個人情報の保護方針」については、ホームページ <http://www.grandstage.net> をご参照ください。

