

# グラン・ステージ特選物件

**マンション** 価格 **4,480** 万円(税込) **広告初登場**

**阪神 打出**

## グラン・ドムール打出小槌

所在：芦屋市打出小槌町  
 交通：阪神「打出」駅徒歩3分  
 専有面積：123.99㎡  
 バルコニー：12.68㎡  
 構造：SRC造3階建1階  
 建築：昭和62年12月  
 管理費等：75,160円 現況：空室



令和1年9月室内全面リフォーム済

- ★専有面積 123.99㎡
- ★ペット飼育可(規約有)
- ★専用庭付



屋内平面駐車場専用使用権付

即日内覧可能

**分譲貸マンション** 所在：芦屋市東山町  
 交通：JR「芦屋」駅徒歩11分  
 使用面積：160.43㎡ **新価格**  
 構造：RC造5階建3階  
 建築：平成15年10月  
 敷金：700,000円 礼金：800,000円  
 現況：空室

賃料月額 **50** 万円

即日内覧可能

## レ・グランディア芦屋東山

- ★南向き
- ★陽当り・眺望良好
- ★大阪湾一望できます



★地下平面駐車場は大型乗用車でも余裕のあるサイズ

**戸建** 価格 **10,800** 万円(税込) **新価格**

**JR 甲南山手**

所在：神戸市東灘区森北町6丁目  
 交通：JR「甲南山手」駅徒歩10分  
 土地面積：348.13㎡ (私道負担：83.27㎡含む)  
 建延面積：199.21㎡  
 構造：木造ストレート葺3階建  
 建築：平成12年3月 現況：空家



- ★2・3階から眺望良好！(大阪湾を一望できます)
- ★閑静な低層住宅地に建つ邸宅
- ★陽当り・通風良好！
- ★大成建設の注文住宅
- ★室内ハウスクリーニング済



即日内覧可能



**戸建** 価格 **11,300** 万円 **広告初登場**

**阪神 芦屋**

所在：芦屋市松浜町  
 交通：阪神「芦屋」駅徒歩10分  
 土地面積：400.3㎡ 建床面積：319.10㎡  
 構造：RC造ストレート葺3階建  
 建築：平成1年12月 現況：空家



即日内覧可能

- ★土地約121坪
- ★建物約96坪

- ★3台分シャッター付カーポート(ハイルーフ車可)
- ★閑静な低層住宅地に建つRC造の邸宅

- 【設備・仕様】
- ホームエレベーター
  - サウナ
  - 床暖房
  - 大理石貼のエンタランスホール
  - 暖炉



お問い合わせ 0120-358-525 TEL:0798-36-5525 FAX:0798-34-6699

社団法人近畿地区・不動産公正取引協議会・全国宅地建物取引業保証協会会員・兵庫県不動産流通センター会員・兵庫県宅地建物取引業協会会員・兵庫県知事免許(4)第203644号

# GRAND STAGE 株式会社

GRAND STAGE

〒662-0976 西宮市宮西町2番11号 水曜日定休 営業時間AM9:00~PM8:00

●上記の物件は令和1年10月15日現在のものです。その後売却済、または条件変更の場合はご容赦ください。●掲載の間取りは概略図で、おおよその広さ・縮尺・方位等に誤差がある場合があります。現地案内の際、お確かめください。●仲介手数料及び諸費用等には、消費税が必要となります。●税込とは消費税を含んだ価格です。●取引態様/仲介/広告有効期限/令和1年11月15日

●当社の「個人情報の保護方針」については、ホームページ <http://www.grandstage.net> をご覧ください。

