

マンション 阪急 甲陽園 770 万円
パティナーナセシリア第2甲陽園
 所在: 西宮市上ヶ原山田町
 交通: 阪急「甲陽園」駅徒歩15分
 専有面積: 70.02㎡ パルコニー: 8.42㎡
 構造: RC造7階建4階
 建築: 昭和53年12月
 管理費等: 15,330円
 現況: 空室

★4階部分、70.2㎡
 ★道路狭んで南側に公園有
 ★閑静な住宅街です
 ★約5.0㎡の玄関ポーチ付
 ★近隣に駐車場空有
 (月額14,000円)

即日内覧可能



マンション 阪神 芦屋 1,780 万円
芦屋パレスハイツ南館
 所在: 芦屋市平田町
 交通: 阪神「芦屋」駅徒歩7分
 専有面積: 70.50㎡ パルコニー: 88.40㎡
 構造: RC造7階建4階 ★ペット飼育可
 建築: 昭和44年3月 (規約有)
 管理費等: 24,030円 現況: 居住中

★室内丁寧にお使いです
 ★管理人24時間常駐
 ★ルーフバルコニー88.4㎡有
 平成25年7月リフォーム済

内覧予約受付中



マンション JR 芦屋 3,498 万円
ベルアージュ蘆丘
 所在: 芦屋市朝日ヶ丘町
 交通: JR「芦屋」駅徒歩11分
 「芦屋病院前」駅徒歩1分
 専有面積: 101.30㎡ パルコニー: 14.93㎡
 構造: RC造7階建4階
 建築: 平成11年3月
 管理費等: 34,460円
 現況: 空室

★ルーフバルコニー51.05㎡
 ☆平成31年1月末リフォーム済
 ペット飼育可能

即日内覧可能



戸建 阪急 夙川 6,500 万円
 所在: 西宮市柏堂町
 交通: 阪急「夙川」駅徒歩13分
 「柏堂町」駅徒歩8分
 土地面積: 532.82㎡ 延床面積: 337.23㎡
 構造: 木・RC造ストレート葺3階建
 建築: 昭和59年3月
 現況: 居住中

★2台分掘込車庫あり (ハイルーフ車可)
 ★土地約161坪
 ★建物約102坪

★閑静な低層住宅地に建つ邸宅
 ★両面道路につき陽当り良好

内覧予約受付中



マンション JR 芦屋 2,980 万円
ソルディオ芦屋山手
 所在: 芦屋市朝日ヶ丘町
 交通: JR「芦屋」駅徒歩7分
 「岩園幼稚園」駅徒歩5分
 専有面積: 125.44㎡
 パルコニー: 12㎡ 構造: RC造6階建6階
 建築: 平成9年7月
 管理費等: 48,280円 現況: 空室

新価格 即日内覧可能

《平成30年8月全面リフォーム済》
 ★ルーフバルコニー108㎡
 ★4LDK
 ★専有面積125.44㎡
 ★眺望良好
 ★最上階



マンション JR 芦屋 9,880 万円
ワコーレ芦屋オーパス
 所在: 芦屋市打出小槌町
 交通: JR「芦屋」駅徒歩11分
 専有面積: 90.11㎡
 パルコニー: 12.24㎡
 構造: RC造5階建5階
 建築: 令和1年6月
 管理費等: 31,250円 現況: 居住中

広告初登場

■令和1年6月建築
 ■専有面積90.11㎡
 ■最上階
 ■眺望・陽当り良好

内覧予約受付中

ペット飼育可 (規約有)



マンション JR 芦屋 16,500 万円
レ・グランディア芦屋東山
 所在: 芦屋市東山町
 交通: JR「芦屋」駅徒歩11分
 専有面積: 160.63㎡ 専用庭: 39.75㎡
 構造: RC造5階建2階
 建築: 平成15年10月
 管理費等: 67,106円 現況: 居住中

内覧予約受付中

★高級ホテルのような車寄せやエントランスロビー、居住者専用のパーティールームも用意されております。
 コンシェルジュサービスもありますので普段の生活にも何かと便利です。
 ゴミは各住戸に毎日回収のサービスがあります
 ☆地下平面駐車場は大型乗用車でも余裕のサイズ
 ☆快適に過ごせるように、床暖房や全室ビルトインエアコン設置
 1822サイズの浴室は広々空間です。
 ☆お部屋は南西向きなので陽当たり良好です。



収益物件 阪急 山本 18,800 万円
ダンディライオン宝塚2
 所在: 宝塚市山本二丁目
 交通: 阪急「山本」駅徒歩7分
 土地面積: 471.43㎡ 建床面積: 839.16㎡
 構造: RC造陸屋根3階建
 建築: 平成元年7月 現況: 満室

広告初登場

●現況満室年収: 12,053,940円
 ※現状年収には共益費・バイク・自転車も含んでおります
 ●現況満室利回り: 6.41%
 ※上記現況年収は令和2年4月4日時点の計算です

★現況満室稼働中
 ★阪急宝塚線「山本」駅徒歩7分
 ★土地約142.6坪!
 ★住居18戸+駐車場5台 (2DK×12戸、1K×6戸)
 ★平成31年 外壁・屋上等改修工事済



土地 阪急 苦楽園口 11,000 万円
 所在: 西宮市深谷町
 交通: 阪急「苦楽園口」駅徒歩14分
 土地面積: 330.72㎡
 用途: 1種低層・第1種中高層
 建ぺい: 40%・60%
 容積率: 100%・196%
 建築条件: 無 現況: 古家有

広告初登場

★敷地面積 約100坪
 ★閑静な住宅街です
 ★建築条件はありません
 お好きなハウスメーカーで建築できます


【建物概要】
 種類: 住宅・車庫
 構造: 木造2階建
 延床面積: 113.85㎡
 築年数: 昭和48年1月築
 ※別途未登記建物有 (倉庫)

案内予約受付中



【西宮・芦屋地域の物件買取はお任せ下さい!】 **グラン・ステージが直接買取!**

- ① 仲介手数料は不要です
- ② 最短2日で売却可能(現金化できます)
- ③ ご近所に知られることなく売却できます
- ④ そのままで買取します
- ⑤ 売却後のトラブル一切なし
- ⑥ お引き渡し時期も柔軟に対応致します



3名募集!!
 お近くの地域の戸建てにチラシを投函するお仕事です。
 空いた時間や毎日のウォーキングとともにおこなっていただけます。
 お気軽にお問い合わせください。

ポステイングスタッフ募集

フリーダイヤル 0120-358-525