

グラン・ステージ特選物件

戸建 価格 **新価格**
阪神
打出 **3,680** 万円

所在：芦屋市打出町
交通：阪神「打出」駅徒歩2分
土地面積：60.51㎡ 建延面積：98.01㎡
構造：鉄骨造ストレート葺3階建
建築：平成20年5月 現況：居住中

★平成20年建築の鉄骨造3階建
★阪神「打出」駅徒歩2分





★室内丁寧にお使いです
★近隣商業地域
★建物面積98.01㎡の4LDK
★1階和室はテレワークにも適しています

内覧予約受付中

戸建 価格
JR
芦屋 **7,280** 万円(税込)

所在：芦屋市朝日ヶ丘町
交通：JR「芦屋」駅バス利用「芦屋病院前」停徒歩1分
土地面積：274.39㎡ 建延面積：252.99㎡
構造：木・RC造銅板葺3階建
建築：昭和62年12月 現況：空家




■北東角地!
■屋根裏収納約2.5㎡有
■地下掘込車庫2台可能
■(ハイルーフ車も駐車可能)
■陽当り・通風良好!

★眺望良好
大阪湾～市街地を一望出来ます
土地約83坪・建物約76.5坪

即日内覧可能

当社売主につき 仲介手数料無料

マンション 価格 **広告初登場**
阪急
苦楽園口 **4,700** 万円

北夙川アーバンライフ

所在：西宮市樋之池町
交通：阪急「苦楽園口」駅徒歩15分
専有面積：93.52㎡ バルコニー：13.50㎡
構造：RC造6階建3階
建築：平成14年11月
管理費等：30,400円
現況：居住中



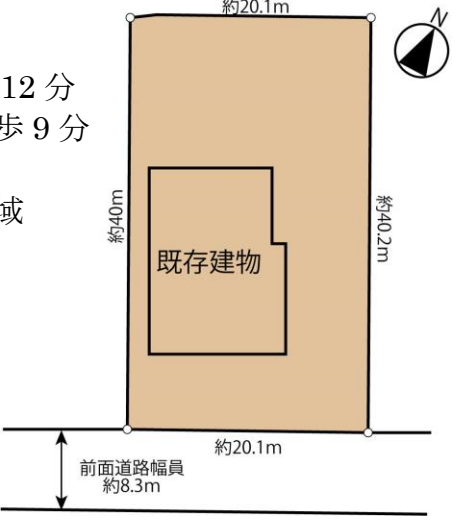

令和2年9月一部リフォーム済

★93.52㎡の4LDK
★ペット飼育可
★南東角部屋につき陽当り良好

内覧予約受付中

土地 価格
JR
芦屋 **28,000** 万円

所在地：芦屋市六麓荘町
交通：JR「芦屋」駅バス約12分「日の出橋」停徒歩9分
土地面積：840.26㎡
用途：第1種低層住居専用地域
建ぺい：30% 容積率：80%
建築条件：無 現況：古家有



■高台につきパノラマ眺望
■大阪市街地を見渡せます
■敷地面積約254坪
■南東向きにつき陽当り良好
■建築条件はありません

案内予約 受付中

【建物概要】
種類：住宅・車庫
構造：RC造銅板葺
地下1階付3階建床面積
1階 230.74㎡
2階 150.57㎡
3階 128.26㎡
B1階 143.51㎡
合計：653.08㎡
築年数：昭和61年5月築