

# グラン・ステージ特選物件

**戸建**

**阪神**

**香櫨園**

価格 **2,980** 万円

広告初登場

所在：西宮市前浜町  
 交通：阪神「香櫨園」駅徒歩13分  
 土地面積：77.91㎡  
 建延面積：87.50㎡  
 構造：木造ストレート葺2階建  
 建築：平成16年11月 現況：賃貸中





●月額 93,000 円で賃貸中  
 ●年額 1,116,000 円

オーナーチェンジ物件

★南向き道路につき  
 陽当り良好

★平成16年11月築  
 浜脇小学校区

**戸建**

**阪神**

**芦屋**

価格 **4,850** 万円

広告初登場

所在：芦屋市南浜町  
 交通：阪神「芦屋」駅徒歩11分  
 「涼風町」停徒歩1分  
 土地面積：214.57㎡  
 建延面積：131.71㎡  
 構造：木造ストレート葺2階建  
 建築：平成19年5月  
 現況：空家





■平成19年築  
 ■土地約65坪  
 ■南東角地  
 ■陽当り・通風良好

即日内覧可能

**戸建**

**阪急**

**芦屋川**

価格 **7,580** 万円

所在：芦屋市山芦屋町  
 交通：阪急「芦屋川」駅徒歩9分  
 土地面積：168.60㎡ 建床面積：134.00㎡  
 構造：木造ストレート葺2階建  
 建築：平成17年7月  
 現況：空家





■クロス張替  
 ■給湯器交換  
 ■ユニットバス交換  
 ■畳表替 etc

当社売主につき  
 仲介手数料無料

即日内覧可能

駐車場2台可

**戸建**

**JR**

**甲南山手**

価格 **9,800** 万円(税込)

所在：神戸市東灘区森北町6丁目  
 交通：JR「甲南山手」駅徒歩10分  
 土地面積：348.13㎡ (私道負担：83.27㎡含む)  
 建延面積：199.21㎡  
 構造：木造ストレート葺3階建  
 建築：平成12年3月 現況：空家





★2・3階から眺望良好！  
 (大阪湾を一望できます)  
 ★閑静な低層住宅地に建つ邸宅  
 ★陽当り・通風良好！  
 ★大成建設の注文住宅  
 ★室内ハウスクリーニング済

即日内覧可能

お問い合わせ  
 0120-358-525

TEL:0798-36-5525  
 FAX:0798-34-6699

0120 FreeDial

当社案内図



グラン・ステージ株式会社

〒662-0976 西宮市宮西町2番11号 水曜日定休 営業時間AM9:00~PM8:00

●上記の物件は令和2年9月1日現在のものです。その後売却済、または条件変更の場合はご容赦ください。●掲載の間取りは概略図で、おおよその広さ・縮尺・方位等に誤差がある場合があります。現地案内の際、お確かめください。●仲介手数料及び諸費用等には、消費税が必要となります。●税込とは消費税を含んだ価格です。●取引態様/仲介●広告有効期限/令和2年10月1日  
 ●当社の「個人情報の保護方針」については、ホームページ <http://www.grandstage.net> をご参照ください。