

# グラン・ステージ特選物件

マンション  
JR  
芦屋

## レ・グランディア芦屋東山

広告初登場

価格  
**15,000** 万円

所在：芦屋市東山町  
交通：JR「芦屋」駅徒歩11分  
専有面積：175.04㎡ バルコニー：10.44㎡  
構造：RC造5階建4階  
建築：平成15年10月  
管理費等：73,125円 現況：空室



☆高級ホテルのような車寄せやエントランスロビー、居住者専用のパーティールームも用意されております。  
コンシェルジュサービスもありますので普段の生活にも何かと便利です。  
ゴミは各住戸に毎日回収のサービスがあります  
☆地下平面駐車場は大型乗用車でも余裕のサイズ  
☆快適に過ごせるように、床暖房や全室ビルトインエアコン設置  
1822サイズの浴室は広々空間です。  
☆お部屋は南西向きなので陽当たりも良くリビングやバルコニーからの眺望は海から六甲山までワイドな景色が楽しめます。  
☆室内大変丁寧にお使いです。

即日内覧可能

マンション  
阪神  
芦屋

価格  
**1,750** 万円

広告初登場

## カネボウ芦屋アーバンプラザ

★所在：神戸市東灘区深江南町1丁目  
★交通：阪神「芦屋」駅徒歩12分  
★専有面積：68.73㎡ ★バルコニー：8.54㎡  
★構造：RC造5階建3階  
★建築：昭和60年3月  
★管理費等：18,910円 ★現況：空室



☆南向きにつき陽当たり・通風良好  
☆管理員常駐（住込み）  
☆(株)竹中工務店施行  
☆芦屋川風致地区内の閑静な住宅街

内覧予約受付中

戸建  
阪急  
芦屋川

価格  
**6,480** 万円

★所在：芦屋市奥池南町  
★交通：阪急神戸線「芦屋川」駅徒歩16分  
バス16分停徒歩2分  
★土地面積：710.36㎡  
★延床面積：236.74㎡  
★構造：木・鉄骨造ストレート葺2階建  
★建築：昭和61年2月  
★現況：空家



◆1階リビングからは四季折々の景色が楽しめます  
◆2階の主寝室からは奥山の自然豊かな森林が臨めます

屋内プール有  
浴室にはサウナ有

お問い合わせ

0120-358-525 TEL:0798-36-5525 FAX:0798-34-6699

社団法人近畿地区・不動産公正取引協議会・全国宅地建物取引業保証協会会員・兵庫県不動産流通センター会員・兵庫県宅地建物取引業協会会員・兵庫県知事免許(4)第203644号



グラン・ステージ株式会社

〒662-0976 西宮市宮西町2番11号 水曜日定休 営業時間AM9:00~PM8:00

●上記の物件は平成31年4月16日現在のものです。その後売却済、または条件変更の場合はご容赦ください。●掲載の間取りは概略図で、おおよその広さ・縮尺・方位等に誤差がある場合があります。現地案内の際、お確かめください。●仲介手数料及び諸費用等には、消費税が必要となります。●税込とは消費税を含んだ価格です。●取引態様/仲介●広告有効期限/令和1年5月16日  
●当社の「個人情報の保護方針」については、ホームページ <http://www.grandstage.net> をご参照ください。

