

**マンション 阪急 西宮北口 1,580万円**

ジャルダン上ヶ原一番館

所在: 西宮市上ヶ原七番町  
交通: 阪急「西宮北口」駅バス14分  
「一ヶ谷」停徒歩3分

専有面積: 64.23㎡ バルコニー: 7.40㎡  
構造: RC造6階建4階  
建築: 平成10年2月  
管理費等: 19,250円  
現況: 居住中

☆室内丁寧にお使いです  
☆閑静な住宅街です  
☆南向きにつき  
☆陽当り良好♪  
☆眺望望良好♪  
☆眺望望良好♪  
☆眺望望良好♪  
☆眺望望良好♪  
☆眺望望良好♪

平面駐車場権利付  
月額管理費等1300円

**内覧予約受付中**



**マンション 阪急 苦楽園口 1,680万円**

ハイツ苦楽園 A棟


所在: 西宮市苦楽園一番町  
交通: 阪急「苦楽園口」駅徒歩15分

専有面積: 91.70㎡ バルコニー: 8.28㎡  
構造: RC造4階建3階  
建築: 昭和49年3月  
管理費等: 20,700円  
現況: 空室

☆南向きにつき  
☆陽当り・通風良好♪  
☆3F部分につき眺望良好  
☆大阪まで望めます  
☆トランクルーム空有り  
☆16000円/月

室内大変丁寧にお使いです

**即日内覧可能**



**マンション 芦屋 1,980万円**

日商岩井芦屋ガーデンヒルズF棟

所在: 芦屋市朝日ヶ丘町  
交通: J R「芦屋」駅バス10分  
「甲南高校前」停徒歩2分

専有面積: 92.53㎡ バルコニー: 22.17㎡  
構造: RC造5階建4階  
建築: 昭和59年9月  
管理費等: 26,510円  
現況: 居住中

☆南向きにつき陽当り良好  
☆浴室に窓有り

☆内覧予約受付中

☆南・西・北の3方角部屋  
☆眺望望良好  
☆ペット飼育可(規約有)



**マンション 阪急 苦楽園口 2,060万円**

プリオーレ苦楽園

所在: 西宮市樋の池町  
交通: 阪急「苦楽園口」駅徒歩15分


専有面積: 68.50㎡ バルコニー: 16.23㎡  
構造: RC造7階建4階  
建築: 平成10年12月  
管理費等: 36,440円  
現況: 空室

眺望良好  
南西角部屋につき  
陽当り良好♪

敷地内駐車場権利付!

**即日内覧可能**

北夙川小学校区



**マンション 阪急 甲陽園 2,430万円**

藤和ライプタウン甲陽園山王町B棟

所在: 西宮市甲陽園山王町  
交通: 阪急「甲陽園」駅徒歩12分

専有面積: 104.16㎡ バルコニー: 11.77㎡  
構造: RC造6階建4階  
建築: 昭和58年3月  
管理費等: 24,120円  
現況: 空室

最上階につき、  
陽当り・通風良好  
眺望良好  
大阪市内・神戸方面  
まで一望できます

周辺は緑の多い  
閑静な住宅街です

**即日内覧可能**



**戸建 芦屋 1,850万円**

所在: 芦屋市翠ヶ丘町  
交通: J R「芦屋」駅徒歩11分

土地面積: 47.46㎡ 延床面積: 58.92㎡  
構造: 木・軽鉄骨造ストレート葺3階建  
建築: 平成7年3月 現況: 賃貸中

《オーナーチェンジ物件》  
閑静な住宅街です  
平成7年3月築  
駐車スペース有り

◆賃料: 月額78,000円にて賃貸中  
◆年額: 936,000円



**戸建 阪急 芦屋川 4,080万円**

所在: 芦屋市松ノ内町  
交通: 阪急「芦屋川」駅徒歩4分

土地面積: 71.94㎡ 延床面積: 80.43㎡  
構造: 木造瓦葺2階建  
建築: 昭和55年11月 現況: 空室

《2線アクセス可能》  
阪急「芦屋川」徒歩4分  
J R「芦屋」徒歩6分

土地21.7坪  
閑静な住宅街です  
住宅用地としても可能



**戸建 阪急 苦楽園口 4,180万円**

所在: 西宮市石劔町  
交通: 阪急「苦楽園口」駅徒歩4分

土地面積: 90.67㎡ 建延面積: 92.74㎡  
構造: 木造2階建  
建築: 平成11年8月 現況: 空室

《平成28年10月リフォーム済》  
閑静な住宅街  
阪急「苦楽園口」徒歩4分

**即日内覧可能**



**戸建 阪神 打出 4,600万円**

所在: 芦屋市新浜町  
交通: 阪神「打出」駅徒歩18分

土地面積: 152.90㎡ 建延面積: 136.45㎡  
構造: 鉄骨造2階建 建築: 昭和62年10月  
現況: 居住中

三菱地所ホームの注文建築  
南向きにつき、陽当り良好

旭化成 施工

**内覧予約受付中**



**戸建 阪神 香櫨園 5,980万円**

所在: 西宮市堀切町  
交通: 阪神「香櫨園」駅徒歩7分

土地面積: 117.98㎡ 専有面積: 24.57㎡  
建延面積: 109.30㎡  
構造: 木造ストレート葺2階建  
建築: 平成10年8月 現況: 居住中

外壁・屋根塗装工事等実施  
平成28年2月

★南向きにつき  
陽当り良好  
★カースペース2台分有  
★香櫨園小学校区



**戸建 阪急 芦屋川 15,900万円**


所在: 芦屋市奥池南町  
交通: 阪急「芦屋川」駅バス21分  
「芦屋ハイランド」停徒歩1分

土地面積: 676.86㎡ 建延面積: 210.5㎡  
構造: 木造瓦葺2階建  
建築: 平成23年10月 現況: 空室

平成23年築  
積水ハウスの注文住宅!  
閑静な低層住宅地に建つ邸宅

陽当り・通風・眺望良好!

**即日内覧可能**



**戸建 阪急 芦屋川 7,500万円**

土地約299.9坪  
建物約129坪

所在: 芦屋市奥池南町  
交通: 阪急「芦屋川」駅バス21分  
「芦屋ハイランド」停徒歩6分


土地面積: 991.52㎡  
建延面積: 428.99㎡  
構造: 木造瓦葺3階建  
建築: 昭和61年6月  
現況: 空室

閑静な低層住宅地に建つ邸宅

★2・3階から眺望良好  
(大阪湾から甲山系を一望できます)  
★陽当り・通風良好!  
★南側に広々としたお庭あり

シャッター付  
堀込車庫有り

**即日内覧可能**



ご存知ですか?  
家を売っても住み続けれます。

こんな方にオススメです。

- ローンの支払いが厳しいが、引っ越したくない!
- 事業資金が現在難しいけど、近所の人に知られたくない!
- 自分で買った家なので、第二の人生を楽しみたい!

詳細はホームページをご覧ください。

インターネットで  
グラン・ステージ 検索

スマホからは

www.grandstage.net

