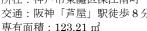
.680 万A マンション 屖

浜芦屋マンション

所在:神戸市東灘区深江南町 交通:阪神「芦屋」駅徒歩8分



構造: RC 造 6 階建 5 階部分

建築:昭和40年1月 管理費等:39,600円

現況:居住中

★123. 21 ㎡のメゾネットタイフ



苦楽園口 1.780 TA マンション

ハイツ苦楽園A棟

所在:西宮市苦楽園一番町 交通:阪急「苦楽園口」駅徒歩 15分 専有面積: 91.70 ㎡ バルコニー: 8.28 ㎡

構造: RC 造 4 階建 3 階 建築:昭和49年3月 管理費等:20,700円 現況:空室 洗面 陽当 トラ 1 6 0 F きに 大変丁 シク 部り 集CI M 分に 0 ル き 円 17帖 / 月 空有り 好 使 洋室 8.3帖 洋室 7帖 即日内管可能

尾 1,890 万A 鳴

メゾンドゥ鳴尾

所在:西宮市里中町

交通:阪神「鳴尾」駅徒歩2分 専有面積: 74.72 m² バルコニー: 5.35 m²

構造: RC 造 3 階建 2 階部分

建築: 平成3年2月 管理費等: 32.130円



苦楽園口2.350_{万円}

所在:西宮市西平町

交通:阪急「苦楽園口」駅徒歩13分 専有面積:115.14 m² バルコニー:18.42 m²

構造: RC 造 3 階建 1 階部分

建築: 昭和 49 年 12 月 管理費等: 44,960 円



《平成 22 年 4 月リノベーション済》 ☆1 階部分ですが眺望有り♪

屋 БΒ マンション

東急ドエル・アルス芦屋楠町

所在: 芦屋市楠町

交通: JR「芦屋」駅徒歩6分 専有面積: 70.02 mプバルコニー: 9 m2 構造: RC 造 5 階建 3 階部分

建築: 平成9年2月 管理費等: 22,700 円 現況:賃貸中

南向き♪

◆賃貸契約内容◆ 月額賃料:135,000円

保証金:700,000円 敷引:600,000 円 賃借人:大手法人契約

退去日: H30.4.30



苦楽園口 3,400 5A

所在: 芦屋市深谷町

交通: 阪急「苦楽園口」駅徒歩 14分

土地面積: 101.96 ㎡ 用途:第1種低層住居専用地域 即日ご案体

建ぺい:40% 容積:100% 建築条件:有



建築プラン図(建物価格/1680万円)

洗面

Ä 戸建 屋 700 БΑ

所在:芦屋市朝日ヶ丘町

交通: JR「芦屋」駅バス利用8分

「朝日ヶ丘」停徒歩2分

土地面積: 70.67 m² 建延面積: 68.04 m² 構造:木造2階建建築:昭和42年6月



Ä 生 瀬 2.580 万円 戸建

所在:西宮市生瀬高台

交通:阪急「生瀬」駅徒歩7分

土地面積: 236.17 m² 建延面積: 115.31 m²

構造:軽量鉄骨造2階建 建築: 平成11年10月



主寝室

★平成 11 年 10 月築 ★平成30年2月末 部リフォーム 完成予定!

即日内覧可能

2,880 万円 西宮北口

所在:西宮市上ヶ原九番町 交通:阪急「西宮北口」駅

バス 20 分「上ヶ原南口」停徒歩 5 分 土地面積: 110.41 m² 建延面積: 106.14 m²

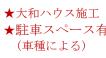
構造:軽量鉄骨造2階建 建築: 平成7年11月

平成 29 年 11 月 室内一部改装落!

現況:空家



以同時 仏間 押入



即日内覧可能

苩 戸建 屋

所在:芦屋市朝日ヶ丘町

洋室

交通:JR「芦屋」駅バス 10 分 「朝日ヶ丘町」停徒歩3分

土地面積: 132.26 ㎡ 建延面積: 117.53 ㎡

構造:木造瓦葺2階建 建築:昭和47年3月

現況:居住中 **★高台につき、**

陽当り・通風良好







. .



あります

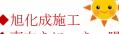
4.980 万円 打 出 戸建

所在:芦屋市新浜町

交通:阪神「打出」駅徒歩18分

土地面積: 152.90 m² 建延面積: 136.45 m² 構造: 鉄骨造2階建 建築: 昭和62年10月 現況:居住中





- ◆南向きにつき、陽当り良好
- 三菱地所ホームの注文建築



内覧予約受付中

k 芦 13.500 万A 屋 戸建

所在: 芦屋市朝日ヶ丘町

交通: JR「芦屋」駅徒歩 18分

土地面積: 355.03 m² 建延面積: 269.34 m²

構造:木・RC 造瓦葺 2 階建

建築:平成2年11月 現況:居住中

◆室内大変丁寧に

₩. お使いです

◆手入れの行届いた 庭には池もあります





芦屋 15,000 万円 土地 Ř

所在: 芦屋市六麓荘町 交通: JR「芦屋」駅バス 12分 バス停徒歩6分

土地面積: 773.00 ㎡ 用途:第1種低層住居専用地域 建ペい:30% 容積:80% 建築条件:無

▶敷地 773 ㎡ (約233坪) 大阪〜神戸まで

- 見渡せる眺望 掘込車庫2台可
- ●南向き♪

即日ご案内可能

5,500 万丹

所在: 西宮市甲陽園山王町 交通:阪急「甲陽園」駅徒歩8分

土地面積: 385.68 m² 用途:第1種低層住居専用地域 建ペい:40% 容積:100%

建築条件:無

現況:更地 即日ご案内可能

広告初登場

▶大阪方面が -望できます

●北西向き角地

●建築条件はございません! お好きなハウスメーカー 工務店で建築できます。

【西宮・芦屋地域の物件買取はお任せ下さい!】グラン・ステージが直接買取 仲介手数料は不要です

洋室 5.4帖 T

> <お電話下さい!0120-358 -525>

不動産売却時に最も大きな額を占める仲介手数料。グラン・ステージによる直接買取なので、仲介手数料は不要です。

最短2日で売却可能(現金化できます) 「相続で住宅を譲り受けたが、兄弟で誰も住む予定がなく分割する為、現金化して明確に分けたい」「住替えで新しい 不動産を購入したいが、今住んでいる不動産を売れないと購入しづらい」など早期に売却することを優先する場合 には最短2日で現金化できます!

ご近所に知られることなく売却できます

「離婚が原因で売却するので、広告等されたくない」「住宅ローンの支払いが厳しくなって売却するので近所に 知られたくない」

などの売却は、弊社が即時に買取る為、買取前に近隣に広告する事がなく、近所に知られる事もありません。

そのままで買取します

弊社はリノベーションを前提に買取しますので、どんな物件でもそのままの状態で買取します。 築年数、賃貸中など条件も問いません。また、家具の撤去等もご相談下さい。

売却後のトラブルー切なし

不動産業者である弊社が買取りますので、売却後欠陥・瑕疵等があった場合でもお客様に一切ご迷惑おかけしません。

居住中の場合やお買替えのお客様の場合でも、お客様のご都合や条件に合わせてお引渡しの延長が可能です。

お引き渡し時期も柔軟に対応致します

